★　【参加無料】海外《マレーシア》不動産投資セミナー！！

海外不動産投資の事はまったくわからないという方でも理解できるようにわかりやすく解説した
海外不動産投資入門セミナーになります。

海外不動産投資には興味があるけど、難しそうだし・・
なんて思っていませんか？
そんなあなたにピッタリのセミナーがあります！
海外不動産投資に必要な基本的な知識をお教えしています！

海外不動産投資の成功の秘訣、失敗しないためリスク回避ノウハウ、マレーシアの税金、今おススメの物件紹介。
マレーシア不動産を購入するときの融資情報などをセミナーでご案内。

現在、かなりの数の方々が
「日本にある資産だけでは自分を守ることができない」
と思っています。

今、日本の将来に不安を抱えている方も多いのではないのでしょうか？
やはり今、日本の未来に影を落としている最大の要因になっているのが、
人口の問題です。
日本の人口は、今後も減少し続けます。
その国の消費を支えるのは、人です。
人が減り続けると当然のようにその国の消費が落ちていき景気が上昇することが
難しくなります。
そうなれば、その国の貨幣の価値が減少していきその国で持っている資産の価値も
落ちていきます。
皆さんは、人口ボーナス期という言葉をご存じでしょうか？
生産年齢人口（１５～６４歳）が、それ以外の人口の倍以上ある状況にある時をいう。
人口ボーナス期には、消費活動がが活発になり国の税収も増えます。
そして人口ボーナス期には、その国の経済が成長します。

そして今、アジアの新興国どんどん人口ボーナス期に入っていうことが、
アジア地域経済のの急成長の要因の一つとなっている。

日本の人口ボーナス期は1995年に終わりを迎え、中国は2015年
マレーシアは2035年に迎えます。

人口ボーナス期には、投資が活発化し、経済成長の要因になる。
日本は高度成長期に人口ボーナス期を迎えたためその時期に経済成長を遂げました。
しかし、日本は、今後、少子高齢化社会を迎え生産年齢人口減りそれ以外の人口の割合が
増えていきます。
このような状況で日本の将来に希望を持つこと自体難しいのかもしれません。

日本は危ない！とお考えになり、

いざ、海外で不動産投資を始めようと思っていても
「どこの国の不動産に投資すればいいのかわからない。」
「海外不動産に投資するためにはどうすればいいのだろう？」
「海外の不動産投資をしたいけどその後の運用は？」

と思っている方も多いはず。

海外不動産への投資と聞いてあなたもこういう気持ち持たれたのではないでしょうか？

日本の将来の不安から海外不動産投資をはじめようとお考えの方も
多いのではないでしょうか？

しかし、海外の不動産投資はわからないことが多すぎて
投資できない方も多いのではないのではないでしょうか？

そこでそんな海外不動産の投資先としてピッタリな
6年連続で日本人が住みたい国「世界No.1」に選ばれているマレーシア。
経済発展著しく、今後も更なる成長が期待できるマレーシアにおいて、投資・居住に向いた
マレーシア不動産投資についてこのセミナーではお話しいたします。

そこでわかりやすく海外不動産投資の秘訣を
資産運用の専門家とマレーシア不動産投資のプロがお教えします。

最近は、大変多くの方々がマレーシア不動産投資にお取り組みになられております。

質疑応答も気軽にできるセミナーになります。
マレーシア不動産投資セミナー概要

●◎ 2012年 12月14日（金） 開催 ◎●

▽ セミナー時間 11：00～12：00 14：00～15：00 ▽

▼▼▼こんなことがわかります。▼▼▼
・いま、日本でなく海外不動産投資がおススメの訳
・人口ボーナスとは？
・将来の日本の不安要素
・ロングスティ希望国6年連続NO. 1のマレーシアとは？
・何故マレーシアなのか？マレーシアの魅力とは？
・マレーシアの住宅価格水準と推移について
・完成に向けて値上がりするプレセール物件とは？
・海外不動産投資のリスクとは？
・自己資金はどのくらい必要？
・特選物件のご紹介

・マレーシア不動産へのリスクと不安とは？
・日本で選ぶ不動産と何が違うの？
・外国人である我々は、海外で割高を買わされていないか？
・同じ物件・・・どうして業者によって価格が違うの？
・為替を無視してはいけない、その訳とは？
・ここはチェックしよう！現地視察のポイント教えます！
・完成に向けて値上がりするプレセール物件とは？
・マレーシア不動産 最新情報
・マレーシア不動産を選ぶ基準って何？
・マレーシア地価の相場観、知ってますか？

開催概要

日時：2012年12月14日（11：00～12：00 14：00～15：00）
開催場所：横浜国際ホテル４階「葵」室（神奈川県横横浜市西区南幸 2-16-28）
参加費：無料
定員：10人(先着順)

お申し込みは・・・フリーダイヤル：0120-978-030又は info@bird-1.co.jp
弊社のホームページhttp://bird-1co.jp/にてお待ち申し上げております。
株式会社バード

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com