マンションやアパートなどの共用スペースの清掃

マンションやアパートの廊下や駐輪場、手摺り、草刈りなどの清掃を始めました。
2024年2月6日（火）
お部屋を探しているお客さんが、アパートやマンションを内見に来て初めに目にするのは、お部屋の玄関ではなく建物の共用スペースです。

階段の下に、ゴミが落ちて何ヶ月もそのままにされている。となりの部屋の玄関の扉がホコリでドロドロ。駐輪場の自転車のカゴに山盛りの空き缶。

残念ながらそのような物件には普通の人は住みたくありません。そのような状態でも住みたいと思う人は、おそらく同じように平気でゴミをポイポイ部屋の前に捨てるような人でしょう。

マンションやアパートの共用部を綺麗に保つということは、直接的に契約にはつながりにくいと思われがちですが、じつは、かなり重要な事なのです。

とくに、オーナー様が物件から離れている場所にお住まいの場合、管理状況が悪いと
すべてがほったらかし の状況になっていることがよくあります。

その場合、せっかく見に来た入居予定者をみすみす逃がすことにつながってしまうこともあるのです。

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com