

不動産クラウドファンディング【投活】2023年10月26日より「はじめての投資活動応援キャンペーン」開催決定 新規登録でAmazonギフト券プレゼント



都の中古コンパクトマンション販売を掛ける株式会社トラスト（本社：東京都中央区銀座、代表取締役：名鏡 之介、以下当社）が運営する不動産クラウドファンディング「投活」は、[2023年10月26日](#)より「はじめての投資活動応援キャンペーン」を開催いたします。なお、投活プロジェクト9号は[2023年10月31日](#)より募集開始いたします。

投活は、投資をより身近に感じていただきたいという思いのもと立ち上げられ、サービス開始から約半年がたちました。

“さらに多くの方に投資を身近に感じるサービスを提供したい”これまで投資をスタートすることを踏みとどまっていた方にもこの機会に始めていただきたい”と考え、「はじめての投資活動応援キャンペーン」を実施する運びとなりました。

■キャンペーン概要

【キャンペーン期間】

[2023年10月26日\(木\)](#) ~ [2023年11月16日\(木\)](#)

【キャンペーン対象者】

以下①②の両方を満たした先着500名様を対象となります。

- ①キャンペーン期間内に投資者登録の申請をされた方
- ②審査を経て投資者登録完了された方

【特典内容】

Amazonギフト券1,000円分

キャンペーン詳細ページ：<https://to-katsu2000.my.canva.site/campaign-lp>

投活サイト：<https://to-katsu.com/>

■投活プロジェクト9号 [2023年10月31日](#)より募集開始

本プロジェクトの対象不動産は、東京都世田谷区、東急東横線「祐天寺」駅から徒歩7分「学芸大学」駅から徒歩12分に位置する区分マンションの1室です。

対象物件の位置する世田谷区は、商業地・公園などの施設、完成な住宅街築が広がっており住環

境のバランスがいい地域になっています。23区内で人口最多の地域であり、人気と需要の高さが窺えます。

【投資のポイント】

- ・対象物件は東京23区で人口が最も多い世田谷区にある人気な閑静な住宅街に所在
- ・初心者にも安心な、賃料を分配金の原資とするインカムゲイン型プロジェクト

【プロジェクト概要】

募集期間：2023年10 31 (火)10時00分 2023年11 10 (金)18時00分

募集 額：23,200,000円

運 期間：153

分配・元本償還予定：2024年5 20 (月)

出資可能 数：1 100 (1 1万円)

想定利回り：5.1% (年率・税引前)

応募 法：抽選式

・物件情報

物件所在地：東京都世田谷区下馬

物件種別：居宅

物件構造：鉄筋コンクリート造

専有 積：42.47㎡

・その他プロジェクト詳細はこちら

<https://to-katsu.com/projects/project-9>

【投活について】

「投活」は[2023年3月](#)

のサービス開始以来、約5ヶ月で6件のプロジェクトを組成、3件の償還、応募総額は154,660,000円 ([2023年8月](#) 末時点) を達成いたしました。

実績

・プロジェクト組成数：8件 (※[2023年10月](#) 時点)

全プロジェクト応募率100%以上達成

・運用終了プロジェクト数：4件

運用期間延長・元本毀損なし

オンラインですべて完結

会員登録、出資、配当まですべてオンラインで完結できるため気軽に始められます。

1 1万円から出資可能

少額から試してみたいという にも気軽にご参加いただけるよう、最低出資額を1万円に設定しています。

都 のコンパクトマンションに特化したプロジェクト

2012年の会社設 から都 の中古マンションに特化してきた当社が、今まで培ったノウハウをもとに流

動性の い都 のコンパクトマンションに特化してファンドを組成し、想定利回り5 10%を維持して安全性を めた案件をご提案します。

無料会員登録はこちら
<https://to-katsu.com>

【運営会社】

社名：株式会社トラスト

本社：[東京都中央区銀座3-10-6](#) マルイト銀座第3ビル3F

設：2012年2

代表者：代表取締役 名鏡 之介

資本：80,162,000円

事業内容：不動産の売買及び賃貸の斡旋・管理、規模不動産特定共同事業

規模不動産特定共同事業登録番号：東京都知事（1）第15号

宅地建物取引業：東京都知事（3）第94098号

賃貸住宅管理業：国 交通（02）第000152号

URL：<https://www.trust-realestate.jp/>

Generated by ふれりりプレスリリース

<https://www.prerele.com>