不動産クラウドファンディング【投活】「中目黒３ヶ月短期プロジェクト」好評につき再組成2023年9月9日(土)10時00分より募集開始

2023年09月09日（土）
【中目黒3ヶ月短期プロジェクト-ステージ2-について】
投活プロジェクト8号「中目黒3ヶ月短期プロジェクト」は、8月に償還した投活プロジェクト2号の再組成プロジェクトになります。
前回の運用では、運用期間の短さ・安定性に好評を頂きましたため、再度運用させていただく運びとなりました。

対象物件は東京都目黒区、東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒」駅から徒歩10分、東急田園都市線「池尻大橋」駅から徒歩13分の区分マンションの１室です。
人気のあるエリアのインカムゲイン型で、安定した収益が見込めるプロジェクトです。

常に注目を集めているこのエリアは、お洒落なアパレルショップや飲食店が多く平日でも賑わいのある街です。目黒通り沿いは”インテリアストリート”と呼ばれ、北欧家具やアンティーク家具のショップ、ショップ内には併設されているカフェもあり休日も有意義な時間を過ごせます。
また、各駅近辺には商店街もあり、歴史あるお店が軒を連ねていて風情が残っている場所もあり魅力が溢れるエリアです。

◆投資のポイント
・初心者にも安心な94日の短期運用型
・魅力あふれる中目黒のインカムゲイン型

◆プロジェクト概要
募集期間：2023年9 9（土)10時00分 2023年9 16（土)18時00分
募集 額：11,760,000円
運 期間：94
分配・元本償還予定 ：2024年1 26 （ ）
出資可能 数：1 100 （1 1万円）
想定利回り：5.5%（年率・税引前）
応募 法：抽選式

◆物件情報

物件所在地：東京都目黒区東山
物件種別：居宅
物件構造：鉄筋コンクリート造
専有 積：19.58㎡

◆その他プロジェクト詳細はこちら
https://to-katsu.com/projects/project-8

【投活について】
「投活」は2023年3月
のサービス開始以来、約5ヶ月で6件のプロジェクトを組成、3件の償還、応募総額は154,660,000円（2023年8月 末時点）を達成いたしました。
皆様に投資をより 近に感じていただく為、今後もより 層サービスの向上に努めて参ります。

◆実績
・プロジェクト組成数：6件（※2023年3月 サービス開始）
全プロジェクト応募率100％以上達成
・運用終了プロジェクト数：3件
運用期間延長・元本毀損なし

◆オンラインですべて完結
会員登録、出資、配当まですべてオンラインで完結できるため気軽に始められます。

◆１ １万円から出資可能
少額から試してみたいという にも気軽にご参加いただけるよう、最低出資額を１万円に設定しています。

◆都 のコンパクトマンションに特化したプロジェクト
2012年の会社設 から都 の中古マンションに特化してきた当社が、今まで培ったノウハウをもとに流動性の い都 のコンパクトマンションに特化してファンドを組成し、想定利回り5 10％を維持して安全性を めた案件をご提案します。

無料会員登録はこちら
https://to-katsu.com

【運営会社】
社名：株式会社トラスト
本社：東京都中央区銀座3-10-6 マルイト銀座第3ビル3F
設 ：2012年2
代表者：代表取締役 名鏡 之介
資本 ：80,162,000円
事業内容：不動産の売買及び賃貸の斡旋・管理、 規模不動産特定共同事業
規模不動産特定共同事業登録番号：東京都知事（1）第15号
宅地建物取引業：東京都知事（3）第94098号
賃貸住宅管理業：国 交通 （02）第000152号
URL：https://www.trust-realestate.jp/

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com