新生地所の「アマヴェル」シリーズ
東急目黒線「洗足」駅から徒歩3分の好立地！
ワンルームマンション『アマヴェル洗足』10月より販売開始

『アマヴェル洗足』は、サラリーマン・ＯＬ・学生など幅広い単身者層を対象とした、9階建て・全29戸のマンションです。投資用にマンション購入を考えている方にもお勧めのマンションです。

最寄の「洗足」駅からは、地下鉄南北線・三田線への直通線も出ており、大手町・日比谷・赤坂見附・四谷などのオフィスや官庁、慶応大学・東工大学・上智大学などの名門学校にも直通で通えるため、学生やビジネスパーソンにも最適な立地です。

マンションの2Ｆ～5Ｆは白を基調としたフローリングと建具でソフトでエレガンスさを、6Ｆ～9Ｆはダークカラーのフローリングと建具でスタイリッシュな装いに仕上げおり、趣向に合わせて自由なセレクトが可能です

＜特徴＞
■駅から3分！2線3駅利用可能な好立地
「アマヴェル洗足」は、東急目黒線「洗足駅」と、東急大井町線「北千束駅」の二つの駅から徒歩3分の好立地。都心エリアにも簡単にアクセスできます。
東急目黒線・大井町線の「大岡山駅」も徒歩8分の距離にあるため、東急各線を利用して広範囲の移動が可能です。渋谷へも「洗足前」停留所からバス1本で通えます。

～最寄施設～
昭和大医科歯科病院 約210m（2分）
洗足池公園 約750m（8分）
東急ストア 約230m（2分）
三井住友銀行 約350m（4分）
ナチュラルローソン 約280m（3分）
スリーエフ 約270m（3分）

■地震にも強い安心構造
・ラーメン構造と耐震壁
アマヴェルシリーズのマンションは、ドイツ語で「額縁」を意味するラーメン構造で設計されています。
柱と梁の部分を一体化させることで、地震などの水平の揺れに強く、耐震性に優れています。

・アースドリル工法
地盤をアースドリル工法と呼ばれる方法で、地中深くまで杭を築造することにより、強い揺れにも耐えられる、優れた耐震性と耐久性を確保しています。

アマヴェルマンションのマスコットキャラクターは縁起の良い「フクロウ」
マンションには、フクロウのオブジェをエントランスホールにしつらえています。フクロウはギリシャ神話では「学芸と知性をつかさどる鳥」として、イソップ物語では「先見の明をもつ賢鳥」とされています。また「不苦労」「福籠」に通じ、縁起が良く、住む人に福をもたらすとも言

われています。

＜アマヴェル洗足 物件概要＞
【所 在 地】 東京都大田区北千束2丁目27番13号
【交 通】 東急目黒線「洗足」駅 徒歩 約3分
東急大井町線「北千束」駅 徒歩 約3分
東急目黒線・大井町線「大岡山」駅 徒歩 約8分
【敷地 面積】 251.73㎡
【延床 面積】 985.59㎡
【構造 規模】 鉄筋コンクリート造 地上9階
【総 戸 数】 32戸（管理事務室含む）
【販売 戸数】 29戸
【間 取 り 】 1K
【竣工（予定）】 平成23年10月中旬
【管理 会社】 株式会社ビルシステム
【売 主】 新生地所株式会社
【設計 管理】 新日本興行株式会社一級建築士事務所
【施 工 】 株式会社リンク・トラスト

＜会社概要＞
■会社名 ：新生地所株式会社
■設立 ：2005年5月13日
■代表者 ：太田竜二
■資本金 ：2,000万円
■取引銀行 ：みずほ銀行（渋谷支店）
三菱東京UFJ銀行（恵比寿支店）
■事業内容 ：１.マンション分譲事業・企画開発
２.不動産仲介事業
〇賃貸…居住用&事業用不動産
〇売買…マンションタイプ中心
３.不動産管理事業
〇マンションタイプ中心
（管理戸数1,426戸・2009年11月15日 現在）
■従業員数 ：30名
■お問い合わせ ：TEL：03-5724-8021 FAX：03-5724-8022
【本 社】 東京都目黒区上目黒3-6-16ＭＴビル6Ｆ
【代官山駅前店】 東京都渋谷区猿楽町24-1 R00B2-1B
http://www.shinsei-jisho.co.jp/

【このリリースに関する問い合わせ先】
新生地所株式会社 担当：高木
TEL 03-5724-8021 FAX 03-5724-8022
http://www.shinsei-jisho.co.jp/

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com