

土地関係の契約書・承諾書の雛形集を無料公開！



株式会社ニーズ・プラス（本社：東京都千代田区、代表取締役：毎熊隆一）は、弁護士監修で作成した「土地関係の契約書・承諾書の雛形集」を弊社Webサイトで無料公開いたします。

特徴

土地・建物の売買や賃貸借などの契約をかわすとき「契約書」は欠かせません。しかし「契約書を作るなんて私にできるのだろうか・・・」とお困りの方も多いです。そのような方のために、土地に関する契約書や承諾書のテンプレート集をご用意しました。

- ・ 借地権付建物売買契約書
- ・ 借地人建物建替承諾書
- ・ 土地建物売買契約書
- ・ 土地賃貸借契約書
- ・ 土地売買契約書

以上5点の契約書や承諾書のテンプレートは、全て弊社の顧問弁護士が作成しているので安心してご使用ください。

契約書を無料公開した背景

弊社のお客さんは地主さんと借地人さんですが、しばしば古い雛形の契約書で調印している場面を目にします。トラブルを起こさないためにも、最新の内容の契約書を使うことが有効であると考え、公開することに致しました。

地主さんと借地人さんはお互いに長い付き合いのことが多いので、契約書の調印などで厳格な関係性にしたくない気持ちが働くと思います。ですが、お互いのためにもあえてきっちりした内容で契約書を取り交わすことによって、将来の安心を買うことができると考えます。

契約書の利用シーン

地主さんや借地人さんが、土地・建物の売買や賃貸借などの契約をする際に使うことを想定しております。

雛形をご利用するうえで不明点がございましたら、弊社にご相談ください。

使用方法

土地に関する契約書や承諾書のテンプレートは全てWordデータです。

以下URLからダウンロード後、実際のお取引内容に合わせて書き換えることでご利用可能です。

<https://www.needs-p.jp/download/contract2021-all/>

株式会社ニーズ・プラスについて

ニーズ・プラスは地主さんと借地人さんが抱えているお悩みに対して、豊富な経験に基づき、多様なソリューションをご提案します。

権利や主張で固く絡まってしまった負の遺産をほどくのが我々の使命です。

<リンク一覧>

コーポレートサイト：<https://www.needs-p.jp/>

Twitter：https://twitter.com/maikuma_needspl

Youtube：<https://www.youtube.com/channel/UC0a55YY9CAmpsH0VudW97A>

【会社概要】

会社名：株式会社ニーズ・プラス

所在地：[東京都千代田区 有楽町1-12-1](#) 新有楽町ビル1036区

代表者：毎熊隆一

設立：1989年11月7日

URL：<https://www.needs-p.jp/>

事業内容：

総合不動産業

1. 地主さん、家主さんの視点に立った土地活用コンサルティング全般
(資産売却、相続税問題、物件建て替え、等価交換、用地取得、建築など)
2. 税理士様、不動産仲介業者様などに向けた、貸地問題解決コンサルティング全般

【お客様からのお問い合わせ先】

株式会社ニーズ・プラスコーポレートサイト お問い合わせフォーム

<https://www.needs-p.jp/contact/>

【本リリースに関する報道お問い合わせ先】

株式会社ニーズ・プラス

樋口 亜希

TEL： 03-3216-9911

e-mail：higuchi@needs-p.jp

Generated by ぷれりりプレスリリース

<https://www.prerele.com>