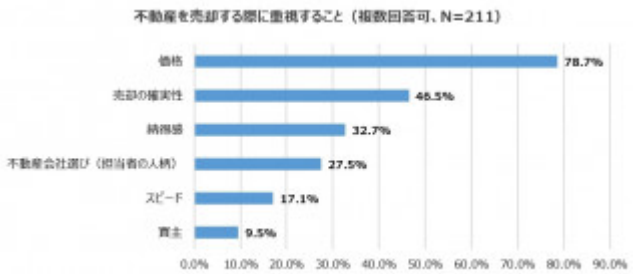
【調査】一括査定サイトの印象と、不動産売却時の重視点
一括査定サイトの印象は「他社との比較が容易」と56.7%
不動産の売却は78.7%が「価格重視」！



【調査】一括査定サイトの印象と、不動産売却時の重視点
一括査定サイトの印象は「他社との比較が容易」と56.7%
不動産の売却は78.7%が「価格重視」！

不動産関連の比較査定サイト「リビンマッチ」（以下、「当サイト」という）を運営するリビン・テクノロジーズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川合大無、証券コード：4445）は、当サイトを利用した20歳以上の男女全国268人を対象に「一括査定サイトの印象と、不動産売却時の重視点」について調査しました。

【調査結果サマリー】
・ポイント１　リビンマッチの利用者は50代と60代の男性が半数弱。
・ポイント２　一括査定サイトの印象は1位「一度に複数社の比較が可能」、2位「便利」。
・ポイント３　不動産売却時の重視点は「価格」が最多！「売却の確実性」「納得感」が続く。

「一括査定サイトは一度に複数社の比較ができて便利！」
「当サイトで利用したサービス」をたずねたところ、『不動産売却』（78.7%）、『不動産買取』（3.7%）、『任意売却』（2.2%）、『土地活用』（7.8%）、『賃貸管理』（3.4%）、『リノベーション』（1.9%）、『注文住宅』（2.2%）となりました。

つぎに、属性を聞きました。『60代・男性』（24.6%）が最多で、『50代・男性』（22.0%）、『40代・男性』（11.9%）、『50代・女性』（9.3%）、『60代・女性』（9.0%）、『40代・女性』（8.2%）とつづき、『50代・男性』と『60代・男性』で46.6%もいることがわかりました。当サイトの利用者は、不動産所有者がほとんどのため、中高年が多くなるようです。

つづいて、当サイトのような「一括査定サイトはどのような印象なのか？」聞いてみました。最も多かった回答は『一度に複数社の比較が可能』（不動産売却利用者：57.8%、不動産売却以外の利用者：52.6%）、以下『便利』（売却：37.0%、売却以外：35.1%）、『レスポンスが早い』（売却：12.8%、売却以外：17.5%）、『表示される会社を信頼できる』（売却：10.4%、売却以外：12.3%）、『トラブルが少ない』（売却：6.2%、売却以外：14.0%）となり、一括査定サ

イトの強みを理解して利用している人が多いことがわかりました。

「不動産の売却は『価格重視』！時間がかかっても、高くスマートな売却を」
今度は、当サイトの「不動産売却」サービスを利用した人に「不動産を売却する際に重視すること」を聞いたところ、78.7%もの人が『価格』を選び、『売却の確実性』（46.5%）を大きく上回りました。また、『スピード』（17.1%）よりも『納得感』（32.7%）や『不動産会社選び（担当者の人柄）』（27.5%）を重視する人が多いことなどから、売り急いでいる売主は少なく、多少時間がかかっても、高くスマートに売却を行いたいと思っている人が多いこともわかりました。

【調査概要】
■調査期間：2019年7月3日 ~7月16日
■調査手法：インターネット調査（任意でアンケートに回答）
■集計数：「リビンマッチ」を利用した20歳以上の男女全国268人
■調査リリースURL: https://www.lvnmatch.com/magazine/article/column/lvn_research/8421
※本リリース内容の転載にあたりましては、「リビンマッチ調べ」という表記をお使いいただけますようお願いいたします。

【リビンマッチについて】
不動産売却を中心に周辺サービスを取り揃えたマッチングサイト。2006年に運営を開始し、不動産売却、不動産買取、賃貸管理、土地の活用、リノベーション、注文住宅など幅広いサービスを提供。現在の加盟事業所数は2,400社以上。また、不動産・住宅関連業界に特化した人材紹介サービスや、不動産業界従事者向けビジネスWEBマガジン「リビンマガジンBiz」など、不動産業界従事者もしくは不動産ビジネスに興味があるユーザー向けのサービスも提供。
URL：https://www.lvnmatch.com

【リビン・テクノロジーズ株式会社について】
所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル 8F
代表者：代表取締役社長 川合 大無
設立年：2004年1月
証券コード：4445
事業内容：不動産プラットフォーム事業（WEBテクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営）
・不動産バーティカルメディア
・不動産業務支援システム
・不動産業界向け人材サービス
・インターネット広告
URL：https://www.lvn.co.jp

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村
E-mail： press@lvn.co.jp TEL： 03-5847-8558

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com