「家を買うと転勤になる」という都市伝説は本当!?

「家を買うと転勤になる」という都市伝説は本当!?
転勤経験者の半数が住宅購入後に辞令が！
購入後３年以内で転勤した人の62.5%が本当だと思う。

不動産関連の比較査定サイト「スマイスター（https://www.sumaistar.com）」を運営する株式会社シースタイル（本社：東京都中央区、代表取締役：川合大無）は「スマイスター」を利用した20代以上の全国582人を対象に「“家を買うと転勤になる”という都市伝説の信憑性」についての調査を行いました。

【調査結果サマリー】
・ポイント１　アンケート全体の「転勤経験者」は33.7%。
・ポイント２　転勤経験者の半数が転勤前に住宅購入経験あり。
・ポイント３　３人に１人が「家を買うと転勤になると思う」と回答。

「住宅購入後『3年以内』に転勤が40%も！」
スマイスターの利用者に「転勤経験の有無」を聞いたところ、経験者は33.7%でした。その経験者に「転勤前の居住状態」をたずねると、『賃貸』や『社宅・官舎』の人に対し、『持ち家』の人は51.0%と多い傾向にありました。更に、住宅購入者に「転勤時の何年前に購入したか？」を聞いたところ、『1年未満』の方が14.0%、『1～3年』の方が26.0%もおり、4割の人が『3年以内』に転勤していることから、購入後比較的短期間で転勤になっていることが分かります。

「『家を買うと転勤になる』は3割が本当だと思う。
住宅購入後3年以内の転勤経験者になると6割強に上昇」
「家を購入すると転勤になる」という都市伝説について聞いてみました。『そう思う』が11.9%、『やや思う』が20.4%とこの都市伝説に同感する人が32.3%いました。また、住宅購入後3年以内の転勤経験者に絞ってみたところ、『そう思う』が37.5%、『やや思う』が25.0%と増加し、62.5%の人が住宅の購入が転勤のきっかけとなったと感じているようです。

◇「家を買うと転勤になる」エピソード◇
・勤めている会社ではそういう事例が多々あります。
・ママ友が2人転勤になり、住宅を売却し、遠方に転居しました。
・私もマンション購入後1週間で転勤になり、周りからもそのような話を聞いた。
・近隣の方がそうでした。
・上司が新築後数ヶ月で隣県に支店長として栄転しました。
・都内に新築直後、海外赴任になりました。
・友人が新築直後に転勤になり、出来立ての我が家に住むことなく、単身赴任しています。
・単身赴任で二重生活になり、家庭崩壊し、戻った今でも別居している知人が数人います。
・同窓会で愚痴っていた友人が数人います。
・住宅購入の４か月後に通勤範囲内ですが、転勤になりました。

・社宅住まいの息子が、住宅地に新築しましたが、５年も住まないうちに転勤になりました。

https://www.sumaistar.com/magazine/article/column/sumaistarri/5224

＜調査概要＞
■調査期間：2017年3月2日 ～４月6日
■調査手法：インターネット調査（任意でアンケートに回答）
■集計数：「スマイスター」を利用した20代以上の男女、全国582人

＜スマイスターについて＞
■内容：不動産関連サービスの総合比較サイト「スマイスター」は、複数の不動産会社に無料で一括問い合せをすることができるサービス。2006年運営開始で現在掲載企業数約1,600社。
対応カテゴリは、不動産売却、任意売却、不動産買取、土地活用、賃貸管理、マンション管理、ビル管理、不動産投資、貸事オフィス、リノベーションなど10サービスを展開。不動産業界に特化した一括問い合わせサイトで10サービスの展開は日本随一。
■URL：https://www.sumaistar.com

＜スマイスターMagaZineについて＞
■内容：マンションや土地の売却、売買に関するニュースや記事、専門家のブログなどが満載！投資や相続の体験談など幅広く取り揃えている。
■URL：https://www.sumaistar.com/magazine/article/

＜当社について＞
株式会社シースタイル
■所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル 8F
■代表取締役：川合 大無
■設立：2004年
■事業内容：不動産メディア事業、インターネット広告事業
■URL：http://www.cstyle.co.jp
■社員数：65名

Generated by ぷれりりプレスリリース
https://www.prerele.com