「合同会社 アジア・キャピタル」事業説明会開催のお知らせ 「再生店舗=利回り商品」という新発想

報道関係者各位 Press Release 平成23年<u>1月28日</u> 合同会社アジア・キャピタル

「合同会社 アジア・キャピタル」事業説明会開催のお知らせ

「再生店舗=利回り商品」という新発想

- 店舗再生事業への投資に関するご案内 -

合同会社アジア・キャピタル(東京都中央区・代表社員

株式会社ABC)は、再生した店舗を利回り物件として投資家に販売する「店舗再生事業」に対して 投資を行うという自社事業について説明する「合同会社

アジア・キャピタル事業説明会」を、東京都中央区新富にて、<u>2011年2月9日(水)</u> から随時開催いたします。

再生店舗を利回り物件として扱う、店舗再生事業に投資とは?合同会社アジア・キャピタルのユニークな投資スキームをご説明いたします。

欧米では、店舗経営は資産の運用方法として一般的です。日本でも近年、不動産や株式などと並 ぶ資産運用先として飲食店経営を選ぶ方が増えていますが、店舗運営の知識がないと利益を上げ る事が難しい投資でもあります。

〈〈店舗再生投資は再生店舗を「利回り商品」としてとらえた新しい形〉〉

合同会社アジア・キャピタルは主に店舗再生事業に投資を行っております。店舗再生事業とは、さまざまな理由で事業の継続が困難な店舗のうち、今後の収益増加が見込める潜在力を持つ店舗を、独自のルートで発掘し、優れた経営ノウハウを注ぎこんで事業収益の改善を行い、買い取り希望者に売却する事業です。再生店舗を利回り物件として扱う事業への投資は、今までにない弊社独自のユニークな着眼点です。

事業説明会では、事業概要の説明と、利益の出る店舗再生ノウハウのご紹介に加えて、今回は特別に、一橋総合研究所統括責任者であり、弊社の投資総覧者でもある鈴木壮治より「投資家から見た日本の政治と経済」と題した講演も行います。

新しい投資先の考え方を学びたい方。人気店に変わるための店舗再生ノウハウをお知りになりたい方、通常では知り得ない海外投資銀行の投資スタイルにご興味がおありの方は、ぜひご参加ください。

〈〈セミナー内容〉〉

売れない店舗を利回り物件に再生!新しい投資スタイルのご紹介

第1部 「合同会社 アジア・キャピタル事業概要」竹内輝幸

合同会社アジア・キャピタルの事業概要をご紹介するのと同時に、合同会社の歴史・成り立ちに

ついてもご説明します。

第2部 「利益の出る店舗再生ノウハウ」鈴木和幸

合同会社アジア・キャピタルの店舗再生責任者である鈴木和幸が、「錬金術師」と呼ばれた証券マン時代の手腕と、飲食店全国チェーン展開の経験、不動産コンサルタントとして培った店舗取得交渉のテクニックを注ぎ込んで確立した「利益の出る店舗再生ノウハウ」をご紹介します。

第3部 投資総覧者鈴木壮治が語る「投資家から見た日本の政治と経済」鈴木壮治 合同会社アジア・キャピタルの投資総覧者である鈴木壮治は、グローバル・ストラテジスト、一 橋総合研究所統括責任者などの顔を持ち、日本の政治経済を多角的な視点で提言し続けています 。今回は、シティバンク、チェースマンハッタン銀行での役職を歴任した中で得た、一般の日本 人では知り得ぬ「海外の投資スタイル」にも触れ、日本のこれからの投資を語ります。

2011年2月9日(水) 15:00~16:302011年2月16日(水)19:00~20:302011年2月24日(水)13:00~14:30RBM築地ビル7F ABCグループ内セミナールーム東京都中央区新富2-15-5RBM築地ビル7F

主催 合同会社アジア・キャピタル

〒104-0041 東京都中<u>央区新</u>富2-15-5 RBM築地ビル7F

TEL: 03-3553-4051 FAX: 03-3553-4052

担当:伊藤

[合同会社アジア・キャピタル] http://llc-asiacapital.com/

[問い合わせメール] info@llc-asiacapital.com

〈〈合同会社アジア・キャピタル 会社概要〉〉

代表社員 株式会社ABC

設立 2010年10月28日

本社所在地 〒104-0041 <u>東京都中央区新富2-15-5</u> RBM築地ビル7F ABCグループ内 事業内容 投資業

Generated by ぷれりりプレスリリース

https://www.prerele.com